

工程名称	福融路
建设单位	福融路
设计单位	福融路
设计日期	福融路
设计人	福融路
审核人	福融路
审批人	福融路



总平面图

- 注：
- 本工程位于福清市宏路街道，清盛大道以北，地块西侧为福融路，东侧为规划福通大道。
 - 本工程规划设计主要依据为土地出让合同、《福建省城市规划管理技术规定》（2017年）。
 - 本工程物业管理用房主要依据为《福建省物业管理规定》。
 - 图中所注距离：建筑物指外墙皮，道路指路缘石内缘。
 - 图中所注坐标、标高、曲线半径均以米为单位。
 - 图中H1表示(平屋面)建筑室外地坪至屋面的垂直距离，（坡屋面）建筑室外地坪至其檐口与屋脊的平均高度；H2表示建筑室外地坪至实体女儿墙顶(屋脊)的垂直距离。
 - 地下室退用地边界距离不小于4.0m。架空平台退用地红线不小于6m。
 - 本工程平面坐标系统为国家2000大地坐标系。
 - 本工程高程为1985国家高程基准。

福建广宇建筑设计院有限公司
Fujian Guangyu Architectural Design Institute Co., Ltd.
福州市鼓楼区工业路377号凤凰堡商务楼五层
350007
TEL: (0591)83537591 87855376
FAX: (0591) 87855376
E-MAIL: FJGUYA@163.COM

备注：
本规划方案须经有关部门审批，未经审批不得实施。
同图、中他人不得擅自复制、翻印、传播。
本规划方案如有变更，须经审批。

图名	总平面图
图号	01
图例	见详图
日期	2025.07